



**FLANDRIN - Réf : 1188**

**Arrondissement : 75016**

**Nombre de pièces : 1**

**Etage : 5**

**Nombre de chambres : 1**

**Surface : 31 m2**

**Prix : 398 000 €**

**Contact : Omar ASGHAR**

**Tel : 06 99 35 67 45**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Dans un bel immeuble datant de 1970 et parfaitement entretenu, au cinquième étage par ascenseur, un appartement de 31m2 loi Carrez.

Il se compose d'une entrée avec de nombreux rangements desservant une pièce à vivre et une grande cuisine ouvrant sur une cour arborée et très dégagée. La salle de bains avec son water-closet est dans l'entrée. L'ensemble est en assez bon état d'usage.

Calme et ensoleillé.