



Jardin du Luxembourg - Réf : 1211

Arrondissement : 75006

Nombre de pièces : 6

Etage : 5

Nombre de chambres : 4

Surface : 160 m2

Prix : 3 230 000 €

Contact : Jules CARIS

Tel : 06 60 45 40 91

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Rue d'Assas, aux portes du jardin du Luxembourg, au 5ème étage avec ascenseur, un appartement familial de 160m². Sans vis-à-vis, entre rue et cour très dégagée, il se compose d'une entrée, desservant un salon et sa salle à manger et une cuisine. La partie nuit est modulable, elle se compose aujourd'hui de quatre chambres. L'ensemble est en état d'usage mais des travaux permettraient de le configurer en un bel appartement avec trois chambres, trois salles de bains et un bureau/chambre d'amis.

Traversant et ensoleillé - Parfait emplacement pour une famille - proximité des écoles.