



**GRAND STUDIO - PLACE DU PALAIS BOURBON - Réf : 1218**

**Arrondissement : 75007**  
**Nombre de pièces : 1**  
**Etage : 2**  
**Nombre de chambres : 0**

**Surface : 29 m2**  
**Prix : 2 200 €**  
**Contact : Eric du PLESSIX**  
**Tel : 06 10 78 60 59**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Comme une maison sous les toits, idéalement située, ce grand studio de 29 m2 Carrez, au 2ème étage, vient d'être entièrement rénové avec goût. Tout équipé, il comprend une partie séjour avec kitchenette et coin repas, et une partie chambre avec salle de douche, WC, dressing et placards.



Idéal pied-à-terre occasionnel.

Lumineux, très calme, climatisation.

Parfaitement sécurisé.

Bail code civil uniquement (bail société ou résidence secondaire)