

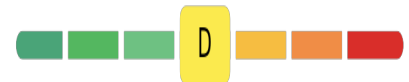


**PARC DES BUTTES CHAUMONT - Réf : 1220**

**Arrondissement : 75019**  
**Nombre de pièces : 3**  
**Etage : 3**  
**Nombre de chambres : 2**

**Surface : 66 m2**  
**Prix : 685 000 €**  
**Contact : Eric du PLESSIX**  
**Tel : 06 10 78 60 59**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Dans un bel immeuble en pierre de taille, proche de la mairie du XIXe, cet appartement de 66 m2 Carrez, fait face au parc des Buttes Chaumont.

Il se compose d'une belle pièce à vivre orientée plein sud, d'un espace cuisine ouverte / salle à manger, d'une grande chambre principale donnant sur le parc et d'une deuxième chambre sur cour dégagée, une salle de bains et des toilettes séparées.

Trois mètres de hauteur sous plafond.

Très calme et lumineux.  
Jolie vue dégagée.  
Bon état général.

Avec une cave au sous-sol.

Ascenseur, digicode, interphone.