



**RUE GUYNEMER - Réf : 140**

**Arrondissement : 75006**

**Nombre de pièces : 4**

**Etage : 2**

**Nombre de chambres : 2**

**Surface : 125 m2**

**Prix : 6 500 €**

**Contact : Omar ASGHAR**

**Tel : 06 99 35 67 45**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

**LOCATION MEUBLEE.** Situé au 1er étage sur-élevé d'un immeuble (avec ascenseur) offrant une belle vue sur le Jardin du Luxembourg, cet appartement de 122 m2 propose une salle à manger et un salon de 3,80 mètres de hauteur sous plafond ouvrant directement sur le plus célèbre des grands jardins Parisiens. Le plan est idéal avec deux chambres au calme sur le jardin arrière de l'immeuble.



Un parking est possible en sous-sol.