



**SAINT HONORE - Réf : 813**

**Arrondissement : 75008**  
**Nombre de pièces : 7**  
**Etage : 1**  
**Nombre de chambres : 3**

**Surface : 270 m2**  
**Prix : 6 800 €**  
**Contact : Omar ASGHAR**  
**Tel : 06 99 35 67 45**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



LOCATION VIDE. Face au Palais de l'Elysée, dans un bel immeuble

d'angle, un parfait appartement de reception de 270m2.

Plein Sud, il se compose d'une galerie desservant un double salon en  
enfilade, une grande salle à manger avec sa cuisine attenante.

L'espace nuit se compose de trois chambres avec chacune sur salles de  
bains. Possibilité d'une 4e chambre.

Cet appartement bénéficie de très beaux volumes (environ 3m70), d'un plan  
optimal et a fait l'objet d'une rénovation totale (parquet Versailles,  
moultures, cheminées, marbre).

Possibilité de louer un boxe dans la cour de l'immeuble.