GALERIE DE L'IMMOBILIER
APPARTEMENTS PARISIENS

Sainte Genevieve - Henri IV - Réf : 837

Arrondissement : 75005
Nombre de pièces : 3
Etage : 1
Nombre de chambres : 2

Surface : 66 m2
Prix : 890 000 €
Contact : Eric du PLESSIX
Tel : 06 10 78 60 59

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Proche du Panthéon, entre le lycée Henri IV et la Sorbonne, et dans un immeuble historique du XVIIe siècle,

beau pied-à-terre en duplex de 75m2 (66m2 Carrez), au rez-de-chaussée, clair et très calme.

La pièce principale, avec 4,30m de hauteur sous plafond, ouvre en retrait de la rue, par une très vaste baie vitrée.

Cuisine ouverte.

A l'arrière, une chambre avec sa salle de douche donne sur une terrasse de 9m2. WC séparés.

A l'étage, chambre, salle de bains, WC, et espace bureau en mezzanine (ou chambre d'appoint).

Eléments d'époque. Beaucoup de charme.