GALERIE DE L'IMMOBILIER
APPARTEMENTS PARISIENS

CONTRESCARPE - Réf : 957

Arrondissement : 75005
Nombre de pièces : 2
Etage : 4
Nombre de chambres : 1

Surface : 53 m2
Prix : 790 000 €
Contact : Aurélie GESLIN
Tel : 06 65 50 40 44

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Sectorisation Henri-IV - À quelques pas de la charmante place de la Contrescarpe et du Panthéon, un appartement de 54 m², perché au dernier et 4ème étage sans ascenseur dans un petit immeuble parisien bien entretenu.

Ce pied-à-terre très bien agencé d'une superficie Carrez de 53,78 comprend une entrée, un séjour ensoleillé, plein ouest, un espace repas et une cuisine aménagée semi-ouverte. Une chambre spacieuse avec son dressing, sa salle de douche et un coin bureau (possibilité d'une deuxième petite chambre) sont à l'étage supérieur.

De nombreux rangements sur mesure et une optimisation de l'espace caractérisent ce bien.

Cave.

La vue sur les toits et la rénovation raffinée font de cet endroit un petit bijou parfaitement au calme tout en étant à quelques pas d'un quartier très animé de commerces de bouches, cafés et restaurants.